

Na osnovu člana 118. Zakona o radu („Službene novine Federacije BiH“, br. 26/16 i 89/18), člana 14., a u vezi sa članom 16. Statuta Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, broj: 02-169-2/2006 od 16.02.2006. godine broj: 01-1344-6/2012 od 27.07.2012. godine, i člana 181. Pravilnika o radu Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, broj: 02-03-523/22 od 28.03.2022. godine i broj: 02-03-916/23 od 20.06.2023. godine, v.d. direktor Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo **d o n o s i**:

**PRAVILNIK  
O  
IZMJENI I PRAVILNIKA O RADU  
KANTONALNOG STAMBENOG FONDA SARAJEVO**

**Član 1.**

U Pravilniku o radu Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, broj: 02-03-523/22 od 28.03.2022. godine i broj: 02-03-916/23 od 20.06.2023. godine, član 95. mijenja se i glasi:

**“Član 95.  
(Tabela koeficijenata)**

Utvrđuju se sljedeći koeficijenti za plaće radnika Fonda:

NAZIV RADNOG MJESTA	KOEFICIJENT
Pomoćnik direktora	2,5
Stručni savjetnik	1,9
Stručni saradnik	1,6
Referent	1,2
Tehnički sekretar	1,2

**Član 2.**

Ovaj pravilnik stupa na snagu narednog dana od dana dobijanja saglasnosti Upravnog odbora Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo i objavit će se na Web stranici Fonda i u “Službenim novinama Kantona Sarajevo”, a primjenjuje se od 01.09.2023. godine.

Broj: 02-03-1159/23  
Sarajevo, 30.08.2023. godine

Suobrađivači: Jasmina Karović, dipl.pravnik

Lejla Tanjo, dipl.pravnik

Kontrola: Jasmina Karović, dipl.pravnik

V.d. Direktor

Omer Alajbegović

## OBRAZLOŽENJE

### I- PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ovog pravilnika sadržan je u odredbama člana 118. Zakona o radu ("Službene novine Federacije BiH", br: 26/16 i 89/18), člana 14., a u vezi sa članom 16. Statuta Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, broj: 02-169-2/2006 od 16.02.2006. godine broj: 01-1344-6/2012 od 27.07.2012. godine, i člana 181. Pravilnika o radu Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, broj: 02-03-523/22 od 28.03.2022. godine kojima je, između ostalog, propisano:

- da poslodavac donosi i objavljuje pravilnik o radu, kojim se uređuju plaće, organizacija rada, sistematizacija radnih mjesta, posebni uslovi za zasnivanje radnog odnosa i druga pitanja značajna za radnika i poslodavca, u skladu sa zakonom i kolektivnim ugovorom,
- da direktor Fonda donosi pravilnik o radu, plaćama i drugim ličnim primanjima uposlenika Fonda,
- da se Pravilnik o radu Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo mijenja i dopunjuje na način propisan za njegovo donošenje.

### II- RAZLOZI DONOŠENJA

Razlozi donošenja ovog pravilnika proizilaze iz činjenice da je analizom finansijskih pokazatelja iz dokumentacije o poslovanju Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo (U daljem tekstu: Fond) utvrđeno da je nastupila okolnost stabilizacije poslovanja Fonda, što je dovelo i do poboljšanja njegove materijalne i finansijske situacije uključujući i oblast plaća radnika Fonda.

Ovim pravilnikom se vrše korekcije pojedinačnih koeficijenata radnika Fonda na način da su koeficijenti za svako radno mjesto linearno povećani, dok je osnovica za obračun plaća ostala nepromjenjena.

Izmjena Pravilnika o radu Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo u predloženom tekstu predstavlja namjeru rukovodioca fonda da se zaposlenim radnicima na adekvatan način urede plaće koje su u proteklom periodu Pravilnikom o izmjeni Pravilnika o radu Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo od 20.06.2023. godine linearno umanjene kao kolektivni doprinos svih zaposlenih radnika u periodu otežanog poslovanja Fonda općenito, a što je u tadašnjim okolnostima u znatnoj mjeri doprinijelo stabilizaciji njegovog poslovanja

### III- PRAVNA RJEŠENJA

**Članom 1.** vrši se izmjena člana 95. važećeg Pravilnika o radu Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo (umanjenje koeficijenata).

**Članom 2.** propisano je stupanje na snagu ovog pravilnika.

### IV-FINANSIJSKA SREDSTVA

Za provođenje ovog pravilnika su potrebna dodatna finansijska sredstva u Finansijskom planu Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo.