



Broj: 02-03-822-17/22  
Sarajevo, 25.07.2022. godine

Na osnovu člana 69. stav (3), člana 25. Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj: 39/14), člana 16. Statuta Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, broj: 02-169-2/2006 od 16.02.2006. godine i broj 01-1344-5/2012 od 27.07.2012. godine, 40. stav (2) Pravilnika o javnim nabavkama roba, usluga i radova Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, broj: 02-02-331/2019 od 18. 03.2019. i broj: 02-03-387/2020 od 04.03.2020. godine i na osnovu Preporuke Komisije za provođenje postupka javne nabavke radova – Model poboljšanja energetske efikasnosti u zgradarstvu na području Kantona Sarajevo u funkciji povećanja broja korisnika (individualni objekti) Općina Novo Sarajevo, broj: 02-03-822-15/22 od 18.07.2022, direktor Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, kao Ugovornog organa, donio je

## **ODLUKU** **o otkazivanju postupka javne nabavke radova**

### **Član 1.**

Prihvata se Preporuka Komisije za provođenje postupka javne nabavke radova – Model poboljšanja energetske efikasnosti u zgradarstvu na području Kantona Sarajevo u funkciji povećanja broja korisnika (individualni objekti) Općina Novo Sarajevo, broj: 02-03-822-15/22 od 18.07.2022, te se **otkazuje postupak javne nabavke radova** – Model poboljšanja energetske efikasnosti u zgradarstvu na području Kantona Sarajevo u funkciji povećanja broja korisnika (individualni objekti) Općina Novo Sarajevo u skladu sa odredbama člana 69. stav (3) Zakona o javnim nabavkama, odnosno zbog dokazanih razloga koji su izvan kontrole Ugovornog organa i koji se nisu mogli predvidjeti u vrijeme pokretanja postupka javne nabavke.

### **Član 2.**

Ova odluka objavit će se na web stranici Ugovornog organa - [www.ksfs.ba](http://www.ksfs.ba), u skladu sa članom 70. stav (6). Zakon o javnim nabavkama.

### **Član 3.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i dostavlja se ponuđačima koji su učestvovali u postupku javne nabavke, u skladu sa članom 71. stav (2). Zakona o javnim nabavkama.

## ***Obrazloženje***

Odlukom broj: 02-03-822/22 od 02.06.2022. godine, pokrenut je postupak javne nabavke radova: – Model poboljšanja energetske efikasnosti u zgradarstvu na području Kantona Sarajevo u funkciji povećanja broja korisnika (individualni objekti) Općina Novo Sarajevo, putem Otvorenog postupka sa e-aukcijom, u kojoj je predviđena procijenjena vrijednost predmetne nabavke u iznosu od 323.312,59 KM bez PDV-a.



Obavještenje o nabavci, broj: 882-1-3-103-3-6/22 i Tenderska dokumentacija objavljeni su na Portalu javnih nabavki dana 03.06.2022. godine.

Prema izvještaju o preuzimanju tenderske dokumentacije od strane ponuđača Tendersku dokumentaciju sa Portala javne nabavke preuzelo je ukupno 11 privrednih subjekata.

U krajnjem roku za prijem ponuda na protokol Ugovornog organa dostavljena je jedna (1) ponuda, i to ponuda Ponuđača „Sela“ d.o.o. Sarajevo, broj: 220624-EB-01 od 24.06.2022. godine, zaprimljena dana 24.06.2022.godine u 10:35 sati.

Komisija za provođenje postupka javne nabavke radova, imenovana Rješenjem direktora Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, broj: 02-03-822-2/22 od 02.06.2022. godine i broj: 02-03-822-5/22 od 23.06.2022. godine (u daljnjem tekstu: Komisija) je blagovremeno i pravilno izvršila javno otvaranje ponude dana 24.06.2022. godine te sačinila Zapisnik o otvaranju ponuda koji je u zakonskom roku od tri (3) dana dostavila ponuđaču „Sela“ d.o.o. Sarajevo putem elektronske pošte.

Nakon javnog otvaranja ponude, Komisija je pristupila pregledu i ocjeni ponude o čemu je sačinila odgovarajuće zapisnike, te je utvrdila da je u predmetnom postupku blagovremeno zaprimljena jedna (1) ponuda kao i da nije bilo neblagovremeno zaprimljenih ponuda.

U postupku donošenja Preporuke, Komisija je pravilno i potpuno izvršila ocjenu kvalifikovanosti ponuđača, te je utvrdila da ponuda ponuđača „Sela“ d.o.o. Sarajevo kvalifikovana, da ispunjava formalno pravne, ekonomske i tehničke uslove, odnosno sve uslove i zahtjeve specificirane Tenderskom dokumentacijom, Zakonom o javnim nabavkama i pripadajućim podzakonskim aktima.

U postupku pregleda i ocjene ponude, Komisija je ponuđaču „Sela“ d.o.o. Sarajevo, postupajući u skladu sa članom 17. Uputstva za pripremu modela tenderske dokumentacije i ponuda („Službeni glasnik BiH“, br. 90/14 i 20/15), uputila Zahtjev za prihvatanje korekcije računске greške, broj: 02-01-822-9/22 od 29.06.2022. godine.

Ponuđač je dostavio Saglasnost za ispravku računске greške zavedenu pod službenim brojem Ugovornog organa broj: 02-03-822-10/22, od 30.06.2022. godine u roku i na način kako je propisao Ugovorni organ u svom Zahtjevu.

Prilikom računске kontrole Ponude ponuđača „Sela“ d.o.o. Sarajevo, Komisija je je utvrdila da je, **tehničkom greškom Ugovornog organa**, u sadržaj tenderske dokumentacije dva puta priložena Tehnička specifikacija za individualni stambeni objekat na adresi Nevesinjska 26a, dok je za individualni stambeni objekat na adresi Nevesinjska 30 Tehnička specifikacija izostavljena.

Nadalje, Komisija je utvrdila da je Ponuđač je svoju ponudu pripremio u skladu sa zahtjevima iz tenderske dokumentacije, odnosno ponuđač je popunio i dostavio, između ostalog Obrazac za cijenu ponude i Tehničke specifikacije sa ponuđenim jediničnim cijenama za sve individualne stambene objekte obuhvaćene predmetnom nabavkom, što je konstatovala u Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda.

Konkretnije, u obrascu za cijenu ponude pod rednim brojem 1. Ponuđač je dao ukupnu cijenu za radove na adresi Nevesinjska 30, dok je pod rednim brojem 6. dao ukupnu cijenu za radove na adresi Nevesinjska 26a, međutim, u Tehničkoj specifikaciji nedostaje specifikacija za radove na individualnom stambenom objektu na adresi Nevesinjska 30, a samim tim i jedinične cijene radova, odnosno ponuđač prilikom popunjavanja Tehničke specifikacije nije uočio grešku Ugovornog organa, te je ustvari dva puta popunio Tehničku specifikaciju za radove na individualnom stambenom objektu na adresi Nevesinjska 26a.

O naprijed navedenoj grešci Ugovornog organa Komisija je dana 01.07.2022. godine sačinila Zapisnik o radu za Komisije provođenje postupka javne nabavke radova imenovane Rješenjem o imenovanju Komisije za provođenje postupka javne nabavke radova broj: 02-03-822/22 od 02.06.2022. godine, pod brojem 02-03-822-11/22, te je o istoj obavijestila Ugovorni organ i predložila obraćanje Agenciji za javne nabavke BiH.

Dana 07.07.2022. godine Ugovorni organ je dostavio Agenciji za javne nabavke BiH Molbu za stručno mišljenje, broj: 02-03-822-12/22.

Ugovorni organ je dana, 12.07.2022. godine putem elektronske pošte zaprimio odgovor Agencije za javne nabavke BiH, broj: 04-02-1-1727-2/22 od 11.07.2022. godine u kojem se između ostalog navodi da u slučaju kada se u toku postupka javne nabavke utvrdi da tenderska dokumentacija sadrži grešku koja onemogućuje konkurenciju kao i svrhu samog Zakona, a ugovorni organ u cijelom razdoblju pripreme tenderske dokumentacije i razdoblju prijema ponuda je u zabludi u pogledu greške Ugovorni organ može otkazati postupak javne nabavke u skladu sa odredbama člana 69. stav (3) Zakona o javnim nabavkama.

Ugovorni organ navedenu grešku nije uočio sve dok Komisija nije pristupila računskoj provjeri pristigle ponude, tj. postupku utvrđivanja postojanja računskih grešaka u ponudi, odnosno bio je u zabludi u pogledu iste. Da je ugovorni organ ranije uočio navedenu grešku pristupio bi pripremi izmjene Tenderske dokumentacije u skladu sa odredbama člana 53. stav (6) Zakona o javnim nabavkama.

Kako se ugovor o javnoj nabavci zaključuje na osnovu Tenderske dokumentacije i ponude najpovoljnijeg ponuđača, te kako se uslovi iz Tenderske dokumentacije ne mogu mijenjati prilikom zaključenja ugovora, shodno odredbama člana 72. stav (5) Zakona o javnim nabavkama, Ugovorni organ ne bi imao koristi od zaključenog ugovora prema zahtjevima iz tenderske dokumentacije i ponudi ponuđača koja je data na osnovu te tenderske dokumentacije.

Osim toga Ugovorni organ ne bi mogao upotpunosti izvršiti svoje obaveze pri realizaciji „Modela poboljšanja energetske efikasnosti u zgradarstvu na području Kantona Sarajevo u funkciji povećanja broja korisnika (omasovljenje)“ utvrđene Sporazumom o realizaciji „Modela poboljšanja energetske efikasnosti u zgradarstvu na području Kantona Sarajevo u funkciji povećanja broja korisnika (omasovljenje)“ Općina Novo Sarajevo, broj: 02-01-946/20, od 02.09.2020. godine obzirom da radovi iz predmeta ove nabavke ne bi mogli biti u cjelosti izvedeni iz razloga što predmjer koji je priložen uz Tendersku dokumentaciju ne odgovara stvarnom stanju na terenu za objekat na adresi Nevesinjska 30.

Imajući u vidu naprijed navedeno, te imajući u vidu činjenicu da je predmetna greška u tenderskoj dokumentaciji takve prirode da onemogućava zakonito okončanje postupka javne

nabavke, a kako je ugovorni organ u cijelom periodu pripreme tenderske dokumentacije kao i u periodu prijema ponuda bio u zabludi u pogledu navedene greške jasno je da ugovorni organ nije imao namjeru da otkazuje postupak javne nabavke, nego da to mora uraditi kako bi u ponovljenom postupku nabavio radove koji su mu zaista potrebni.

Slijedom naprijed navedenog, odlučeno je kao u dispozitivu ove odluke.

**Pouka o pravnom lijeku:** Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Uredu za razmatranje žalbi BiH, putem Ugovornog organa, najkasnije u roku od 10 dana od dana prijema ove odluke.

Žalba se podnosi u pisanoj formi u najmanje tri (3) primjerka, direktno ili preporučenom poštom na adresu: Hiseta 13a, Sarajevo, Kantonalni stambeni fond Sarajevo.

Obradila/Kontrolisala:

Lejla Tanjo, dipl.pravnik



**DIREKTOR**

**Akir Šišić, dipl.pravnik**

Dostaviti:

1. „Sela“ d.o.o. Sarajevo, ul: Rajlovačka cesta 31, 71000 Sarajevo;
2. Odjel za pravne i ekonomske poslove;
3. Odjel za projektovanje nadzor i druge tehničke poslove Fonda;
4. U a/a