



Broj: 02-03-1099-28/22
Sarajevo, 26.10.2022. godine

Na osnovu člana 64. stav (1) tačka b), člana 70. stav (1), (3) i (6), člana 25. Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, br: 39/14 i 59/22), člana 16. Statuta Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, broj: 02-169-2/2006 od 16.02.2006. godine i broj 01-1344-5/2012 od 27.07.2012. godine, 39. Pravilnika o javnim nabavkama roba, usluga i radova Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, broj: 02-02-331/2019 od 18. 03.2019. i broj: 02-03-387/2020 od 04.03.2020. godine i na osnovu Preporuke Komisije za provođenje postupka javne nabavke radova o izboru najpovoljnijeg ponuđača u postupku javne nabavke radova- Radovi na sanaciji liftova Kantona Sarajevo na adresama: Kemala Kapetanovića 13, Ferde Hauptmana 26, Hasana Brkića 45, Hasana Brkića 47 i Patriotske lige 6-LOT 1, broj: 02-03-1099-22/22 od 19.10.2022, direktor Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, kao Ugovornog organa, donio je

O D L U K U

o izboru najpovoljnijeg ponuđača – LOT 2

Član 1.

Prihvata se Preporuka Komisije za provođenje postupka javne nabavke radova o izboru najpovoljnijeg ponuđača u postupku javne nabavke radova- Radovi na sanaciji liftova Kantona Sarajevo na adresama: Kemala Kapetanovića 13, Ferde Hauptmana 26, Hasana Brkića 45, Hasana Brkića 47 i Patriotske lige 6-LOT 2, broj: 02-03-1099-22/22 od 19.10.2022 i Ugovor za javnu nabavku radova na sanaciji lifta na adresi, Ferde Hauptmana 26, Općina Novo Sarajevo- LOT 2, dodjeljuje se ponuđaču „Sarajevostan“ d.o.o. Sarajevo, JIB: 4200296920006, ul: Džemala Bijedića 147, Sarajevo, čija je Ponuda, broj: 02-2019-9/22 od 27.09.2022. godine sa ponudenom cijenom u iznosu od **12.114,90** (slovima: ddvanaesthiljadajednastotinačetnaesti90/10 KM) bez PDV-a, ocijenjena kao najpovoljnija (sastavni dio Ponude je Izvještaj o toku i završetku e-aukcije od 17.10.2022. godine u 14:00 sati).

Javna nabavka iz stava (1) ovog člana provedena je putem Otvorenog postupka sa e-aukcijom, za koju su Obavještenje o nabavci, broj: 882-1-3-141-3-10/22 objavljeno na Portalu javnih nabavki dana 12.09.2022. godine.

Jedinstveni rječnik javne nabavke je 45000000-7- Građevinski radovi i 45313100-5-Radovi ugradnje lifta.

Član 2.

Po pravosnažnosti ove odluke izabranom ponuđaču dostaviti će se na potpis prijedlog Ugovora o nabavci, kojim će biti regulisana međusobna prava i obaveze za predmetnu nabavku, a sve u skladu sa zahtjevima Ugovornog organa predviđenim u tenderskoj dokumentaciji i propisima koji regulišu postupke ugovaranja.

Član 3.

Izabrani ponuđač „Sarajevostan“ d.o.o. Sarajevo dužan je u skladu sa uslovima iz Tenderske dokumentacije broj: 02-03-1099-4/22 u roku od pet (5) dana od dana prijema ove odluke dostaviti Ugovornom organu originalne ili ovjerene fotokopije dokumenata i to:

- dokumente definisane članom 45. Zakona o javnim nabavkama ;
- Odobrenje o stručnoj osposobljenosti održavatelja lifta iz člana 28. Naredbe o sigurnosti liftova (Službeni glasnik BiH“, broj: 99/12) i člana 2. stav (1) Pravilnika za provjeru stručne osposobljenosti održavatelja liftova (Službeni glasnik BiH“, broj: 45/15).



Član 4.

Za realizaciju ove odluke zadužen je Odjel za projektovanje nadzor i druge tehničke poslove i Odjel za pravne i ekonomske poslove Kantonalnog Stambenog fonda Sarajevo.

Član 5.

Ova Odluka objavit će se na web stranici Ugovornog organa- www.ksfs.ba, u skladu sa članom 70. stav (6). Zakon o javnim nabavkama.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i dostavlja se ponuđačima koji su učestvovali u postupku javne nabavke, u skladu sa članom 71. stav (2). Zakona o javnim nabavkama.

Obrazloženje

Odlukom broj: 02-03-1099/22 od 05.09.2022. godine, pokrenut je postupak javne nabavke radova: Radovi na sanaciji liftova Kantona Sarajevo na adresama: Kemala Kapetanovića 13, Ferde Hauptmana 26, Hasana Brkića 45, Hasana Brkića 47 i Patriotske lige 6, putem Otvorenog postupka, u kojoj je predviđena procijenjena vrijednost predmetne nabavke u ukupnom iznosu od **93.956,11 KM** bez PDV-a od čega za LOT 2: Radovi na sanaciji lifta na adresi Kemala Kapetanovića 13, Općina Novo Sarajevo procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a iznosi **11.538,46 KM**.

Obavještenje o nabavci, broj: 882-1-3-141-3-10/22 i tenderska dokumentacija objavljeni su na Portalu javnih nabavki dana 12.09.2022. godine.

Tendersku dokumentaciju sa Portala Javne nabavke preuzelo je ukupno 13 privrednih subjekata.

U krajnjem roku za prijem ponuda na protokol Ugovornog organa zaprimljene su 2 (dvije) ponude, i to:

1. „DVG-ALM COMPANY“ d.o.o. Sarajevo, Ponuda broj: 847/22 od 03.10.2022. godine,
2. „Sarajevostan“ d.o.o. Sarajevo, Ponuda broj: 02-2019-9/22 od 27.09.2022. godine,

Komisija za provođenje postupka javne nabavke radova, imenovana Rješenjem direktora Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, broj: 02-03-1099-2/22 od 05.09.2022. godine (u daljnjem tekstu: Komisija) izvršila je javno otvaranje ponude dana 03.10.2022. godine te je utvrdila sljedeće:

- da je u predmetnom postupku primljeno dvije (2) ponude,
- da je blagovremeno primljeno dvije (2) ponude,
- da nije bilo neblagovremeno primljenih ponuda,

U postupku donošenja Preporuke, Komisija je pravilno i potpuno izvršila ocjenu kvalifikovanosti ponuđača, te je utvrdila da su ponude ponuđača „Sarajevostan“ d.o.o. Sarajevo „DVG-ALM COMPANY“ d.o.o. Sarajevo kvalifikovane, da ispunjavaju formalno pravne, ekonomske i tehničke uslove, odnosno sve uslove i zahtjeve specificirane tenderskom dokumentacijom, Zakonom o javnim nabavkama BiH i pripadajućim podzakonskim aktima.

U daljnjem toku meritornog razmatranja naprijed navedenih kvalifikovanih ponuda

Shodno navedenom, Komisija je u daljnjem radu u skladu sa Zakonom analizirala prihvatljive ponude prema datom kriteriju najniža cijena, te utvrdila sljedeće:

Redni broj	Naziv i sjedište ponuđača	Cijena na javnom otvaranju ponuda KM (bez PDV-a)
	„Sarajevostan“ d.o.o. Sarajevo	12.114,90
1.	„DVG-ALM COMPANY“ d.o.o.	18.395,48

	Sarajevo	
--	----------	--

Postupajući u skladu sa Zakonom, tenderskom dokumentacijom i Pravilnikom o uslovima i načinu korištenja e-aukcije („Službene glasnik BiH“, broj: 66/16), Ugovorni organ je zakazao e-aukciju prihvatljivih ponuda za LOT 1 na Portalu javnih nabavki za dan 17.10.2022. godine u 14:00 sati sa predviđenim početnim trajanjem e-aukcije od 10 minuta.

Po okončanju e-aukcije koja je trajala od 14:00 sati do 14:10 sati (ukupno 10 minuta), Komisija je konstatovala sljedeće:

Redni broj	Naziv ponuđača	ID broj	Konačna cijena bez PDV-a (KM)	Umanjenje cijene (%)	Konačan rang
1.	„Sarajevostan“ d.o.o. Sarajevo	4200296920006	12.114,90	0%	1
2.	„DVG-ALM COMPANY“ d.o.o. Sarajevo	4200554480008	18.395,48	0%	2

Obzirom da Ponuda ponuđača „Sarajevostan“ d.o.o. Sarajevo, broj: 02-2019-9/22 od 27.09.2022. godine čiji sastavni dio je Izvještaj o toku i završetku e-aukcije od 17.10.2022. godine, u potpunosti odgovara traženim uslovima iz tenderske dokumentacije, odnosno obzirom da ponuđač ispunjava sve pravne, ekonomske i tehničke uslove date u Tenderskoj dokumentaciji, Komisija je predložila direktoru Ugovornog organa donošenje odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača čija je ponuda ocijenjena najpovoljnijom za predmetnu javnu nabavku.

U postupku donošenja ove Odluke, posebno su ocijenjene činjenice da je Komisija pravilno i potpuno ocijenila kvalificiranost ponuđača, te ocjenu prispjelih ponuda, shodno kriterijima iz tenderske dokumentacije.

U postupku ocjene provedenog postupka, direktor Ugovornog organa nije našao razloge nepravilnosti kao ni propuste u radu koji bi bili osnov neprihvatanja preporuke Komisije za javne nabavke.

Uvidom u priloženu dokumentaciju, nesporno je da je izabrani ponuđač, nakon provedene e-aukcije, najbolje ocijenjen zbog najniže ponuđene cijene, kao kriterija utvrđenog tenderskom dokumentacijom.

Kako je u toku provođenja postupka predmetne javne nabavke od strane izabranog ponuđača, prije i nakon provedene e- aukcije, ukupna ponuđena cijena radova za LOT 2– uvećana za približno 4,76% u odnosu na procijenjenu vrijednost iste, Ugovorni organ je, u skladu sa zakonom istu ocijenio kao neznatno povećanje u odnosu na procijenjenu vrijednost nabavke.

Razlozi koji su opredijelili Ugovorni organ za prihvatanje ponuđene konačne cijene ponuđača-Sarajevostan d.o.o. Sarajevo i donošenje ove odluke opravdavaju se:

- trenutnim poremećajima cijena radova, roba i usluga na tržištu;
- odredbama člana 8. Sporazuma o realizaciji Programa sanacije liftova Kantona Sarajevo u 2021. godini na adresi Ferde Hauptmana 26, Općina Novo Sarajevo, propisano je da su sufinansijeri iz tog sporazuma obavezni obezbijediti dodatna sredstva srazmjerno procentualnom učešću iz člana 2. istog sporazuma ukoliko se nakon provedene javne nabavke poveća ukupna cijena radova na sanaciji lifta.

Prihvatajući preporuku Komisije za nabavke, direktor Fonda, kao Ugovornog organa odlučio je kao u dispozitivu ove odluke.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Uredu za razmatranje žalbi BiH, putem Ugovornog organa, najkasnije u roku od 10 dana od dana prijema ove odluke.

Žalba se podnosi u pisanoj formi u najmanje tri (3) primjerka, direktno ili preporučenom poštom na adresu: Hiseta 13a, Sarajevo, Kantonalni stambeni fond Sarajevo.

Obradila: Lejla Tanjo, dipl.pravnik,
Kontrolisala: Jasmina Karović, dipl.pravnik



Dostaviti:

1. Sarajevostan d.o.o. Sarajevo, Džemala Bijedića 147, Sarajevo
2. „DVG-ALM COMPANY d.o.o. Sarajevo, ul: Nedima Filipovića bb, Sarajevo
3. Odjel za pravne i ekonomske poslove
4. Odjel za projektovanje nadzor i druge tehničke poslove Fonda.
5. U a/a